

BEDRE HJEM

DANMARKS
KOMPLETTE
BOLIGMAGASIN
TIL HUSEJERE

NR. 07
OKTOBER 2009
KR. 59.00

BOLIGMAGASINETS VIDEOCENTER

BEDRE HJEM TESTER

KÆMPE FORSKEL PÅ HÅNDVÆRKERPRISER

REALISEREDE DRØMMEN

MIN MØLLE ER MIT HJEM

ANNAS HAVE

EFTERÅRSHYGGE

DRØMMEBOLIG

LUKSUSHUS MED GRØN ENERGI

TEMA: FREMTIDENS HUS

- ROBOTTEN BYGGER
- MOBILEN STYRER
- HUSET FORSTÅR DIG
- SPEJLET SER DIG

01/ De tykke stålplader monteret på hvide skabs-elementer giver køkkensektionen en særlig robusthed. Bemærk det elegante lille vindue øverst til højre i billedet. "Skinner solen, kommer der hele formiddagen stråler langt ind i rummet fra de små vinduer", fortæller ejerne.

02/ Huset er præmieret for smukt byggeri, men det var ekstremt dyrt at opvarme. Varmen fossede ud af de store vinduespartier, så ejerne udskiftede det eksisterende varmesystem og monterede solpaneler på taget.

03/ Det super elegante runde spisebord og stole er fra tyske Interstuhl. Over bordet en lampe i blankt stål fra Globe di Luce. På gulvet ligger restaurerede Ølands kalksten, der oprindeligt stammer fra en kirke.



Luksushus med grøn energi

Af: Katrine Martensen-Larsen Foto: Stuart McIntyre

Det er en skrøne, at æstetik og miljøvenlig energi ikke kan forenes. Denne kubistiske drøm af et hus, beliggende på en af sundvejene i Hellerup, anvender solenergi til opvarmning, men sådan var det ikke tænkt oprindeligt.



H

Huset blev tegnet af arkitekterne Frederiksen og Knudsen i 1995 til en tidligere ejer og på en udstykning fra naboparcellen. Det er et muret hus, fultset med hvid, indfarvet mørtel. Vinduerne er placeret og proportioneret, så der opstår spændende dagslysfald og styrede kig mod udsigten, hvorved der forekommer en organisk proportionering af facaden. Arkitekterne kan da også bryste sig af, at bygningen har været udstillet på arkitekturudstillingen "New Waves" i Brasilien, New Zealand, Australien og Danmark, samt på forårsudstillingen Charlottenborg.

Huset, der bygger videre på områdets arkitektoniske mangfoldighed, er præmieret af Gentofte Kommune for smukt byggeri. Og så er der i øvrigt regelmæssige besøg af arkitektstuderende fra akademiet i København.

"Det er mægtig hyggeligt, så giver vi dem en guidet tur igennem hus og have", fortæller ejerne.

Hvad, der imidlertid var knap så hensigtsmæssigt, var, at huset var ekstremt dyrt at opvarme. Varmen fossede ud af de store flotte vinduespartier i metalrammer, så ejerne satte sig for at udskifte det eksisterende varmesystem og i stedet montere solpaneler på taget.

"I første omgang har vi installeret et system, der kan opvarme alt vores brugsvand, men næste etape er, at udvide systemet, så det også klarer rumopvarmningen.", fortsætter ejerne.

Rumfordeling og husets indretning

Boligen i alt 243 kvadratmeter er fordelt på tre plan. Man ankommer til husets midterste etage, hvor to teenageværelser, et badeværelse og et påklædningsværelse er placeret. Det flotte indvendige trappeløb fører til øverste etage med stue og forældreafsnit samt til nederste etage, hvor et kontor, et bryggers og et imponerende

Enfamiliehus i Hellerup på i alt 243 m² fordelt på tre etager. Her bor en familie med deres to teenagebørn på henholdsvis 16 og 13 år. Huset, der er muret og fultset med hvid, indfarvet mørtel, er bygget i 1995 og tegnet af arkitekterne Frederiksen og Knudsen.





03



04

01/ Et kig ind i forældresoveværelset, hvor grafisk sort og grå-stribet sengetøj matcher klædeskabene med spejlblanke sorte låger. Sengelamper fra Auping.

02/ Der er et fint lysindfald langs køkkenbordpladen.

03/ "Det store orange maleri fik jeg af min mand i 40-års fødselsdagsgave. Det er malet af Henrik Elnegaard (Galleri Puls Art)", fortæller den kvindelige husejer.

04/ De meget stramme linjer i huset har lagt op til en indretning, der ikke er for romantisk.

"Derfor har vi bevidst gået efter danske og italienske møbelklassikere, abstrakt kunst, moderne belysning og ikke for meget pynt", forklarer ejerne.



stort køkkenalrum er placeret. Sidstnævnte med direkte adgang til den nedgravede terrasse – hvor høje og dybe trin dels sikrer læ, dels fungerer som trappe til den veltrimmede græsplæne, der omkranser huset.

”I dag er et hus som dette ikke et særsyn, men da det blev bygget i midten af 1990’erne, var det helt klart meget moderne”, fortæller ejerne. ”De meget stramme linjer i huset lægger også op til en indretning, der ikke bliver for romantisk. Derfor er vi bevidst gået efter møbelklassikere, abstrakt kunst, moderne belysning og ikke for meget pynt.”

I dette hus kan to solpaneler monteret på taget levere varmt vand til hele familien for 100 kr. om måneden. Det tager mellem tre og fire timer at varme en tank på 300 liter op. Udgiften til installationen har været på 55.000 kr.

Monterede familien yderligere otte paneler, ville de også kunne bruge systemet til rumopvarmning.



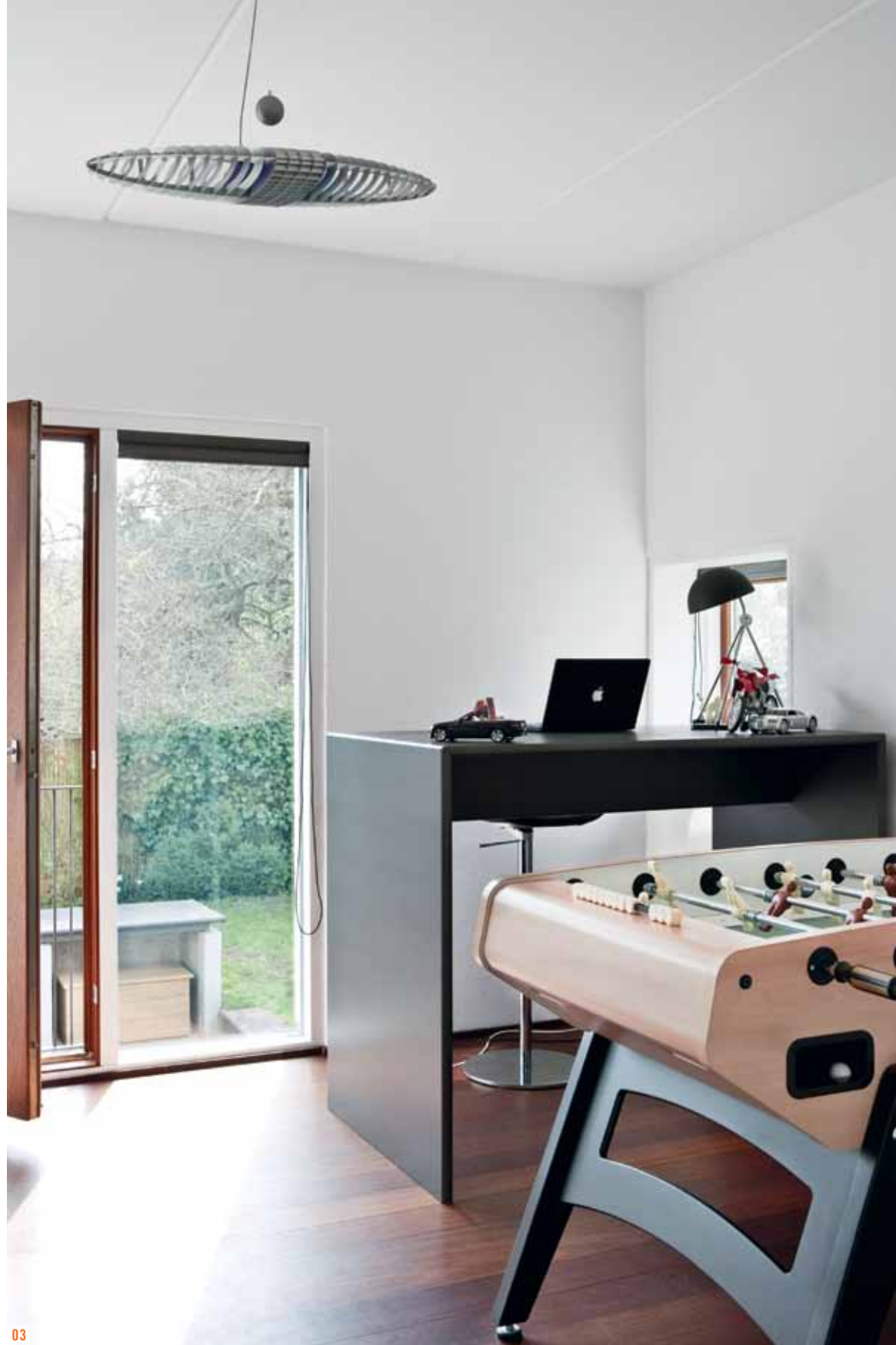
01/ En enkelt væg i entreen er tapetseret med brede striber i gråbrune nuancer. Søjlen, som skjuler et indvendigt nedløbsrør, er tapetseret i et matchende design med sølvprint.

02/ Badeværelset på øverste etage er nyt og forældreparrets eget. Gulvfliser ABK – Evolution fra BANIO. Vaskemøbel fra Karol (Bad & Stil).

03/ To sandblæste vanger danner rammen omkring brusenichen. Armatur fra Semplis (Bad & Stil). Smalle aflange fliser fra ABK – Evolution.

04/ Begge børneværelser har franske altandøre. Stolene på pigeværelset sender tankerne i retning af gammeldags barberstole.





01/ Trappen, der går igennem hele huset, er konstrueret i granitgråt stål, trinene er af mahogni, og håndlisten på gelænderet er af teaktræ. I stuen og i trapperummet står væggene, som de udvendige mure, filtset, så murstenene kan anes.

02/ Alle husets døre står i mahogni. Hertil moderne og helt enkle greb i matpoleret stål. Dørkarmene er som trappen udført i granitgråt stål.

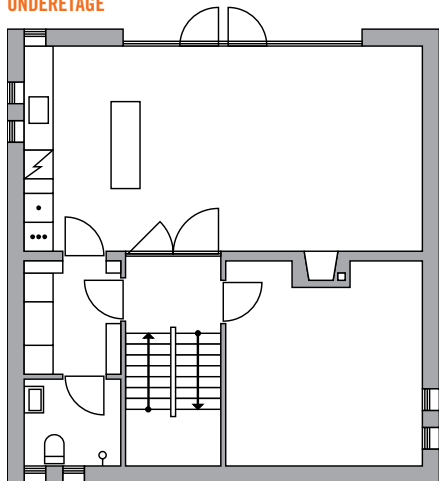
03/ "Bordfodboldspillet bliver flittigt brugt af min far og bror", fortæller storesøster.

04/ Allan Flindt viser her de to solpaneler på taget, som sørger for varmt vand til hele familien for cirka 100 kr. om måneden.

05/ Anlægget og tanken, der varmer husets vand op, er installeret i et skab i bryggerset. Det tager mellem tre og fire timer at varme en tank på 300 liter op.

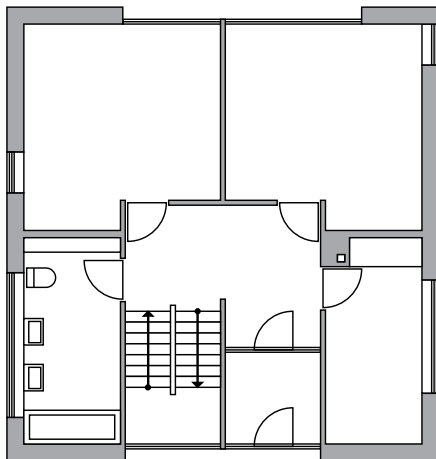
Plantegning

UNDERETAGE



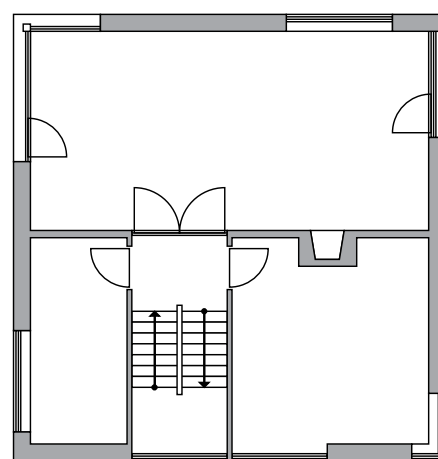
Underetagen med køkken, spisestue, vinkælder og bad

STUE



Stueplan med tre værelser og bad

1. SAL



1.sal med opholdsstue, soveværelse og værelse.



04

TermoTek

Allan Flindt er oprindeligt uddannet elinstallatør og i en årrække har han beskæftiget sig med indeklimateknik, ventilation og varmepumper. Ifølge Allan Flindt kan Termo Teks solpaneler mindske energiforbruget til opvarmning af brugsvand og opholdsrum med op til 80% hos en almindelig dansk familie. Solpanelerne virker efter et princip, som gør det muligt at udnytte energien i udeluften helt ned til en temperatur på -5°C og stadig opvarme brugsvandet til over 50°C . Panelerne virker i alt slags vejr ned til -5 grader C. Er temperaturen under -5 grader C sætter en el-varmer i gang. www.termotek.dk

Sådan virker et solfangeranlæg

Et solvarmeanlæg består af en solfanger og et anlæg. Solfangeren monteres udendørs, typisk på taget. Når solens stråler rammer solfangeren, varmes en frostfri væske inde i solfangeren op. Væsken cirkulerer mellem solfangeren og anlægget (en varmtvandsbeholder, der er forberedt til solvarme). Her afgiver væsken sin varme, hvorefter den løber retur til solfangeren.

Et solvarmeanlæg er mest effektivt i sommerhalvåret, hvor det kan dække hele husstandens behov for varmt vand. Resten af året fungerer solvarmeanlægget som supplement til boligens primære varmekilde, f.eks. olie, naturgas eller elvarme. Et solvarmeanlæg kan med fordel kombineres med jordvarme.

Kilde: bolius.dk/viden-om/energi



05